

T.C.

BURSA ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ

BURSA İLİ -NİLÜFER İLÇESİ GÖRÜKLE SAKARYA MAH. ÜNİVERSİTE KAMPUSÜNDE BULUNAN 9.500,00 m² TAŞINMAZDAKİ TENİS KORTLARI-KANTİN-KAFE VE SOSYAL TESİS OLARAK KİRALAMA İHALESİ

Üniversitemiz Bursa İli, Nilüfer İlçesi Görükle/Sakarya Mah. tapuda pafta H21c03-d2a / 5361 ada / 108-109 parsellerde bulunan ve aşağıda bilgileri yazılı 9.500,00 m² taşınmazın Tenis Kortları-kantin-kafeterya ve sosyal tesis olarak hizmet vermek üzere ; 2886 sayılı D.İ.K'nu 45. maddesi gereği açık teklif usulü ile yapılacak taşınmaz kiralama ihalesi ile 10 (on) yıllığına kiraya verilecektir.

Bulunduğu Yer	Metrekaresi (m ²)	Kira Süresi	Aylık Tahmini Kira Bedeli (KDV Hariç)	Geçici Teminat Bedeli	İhale	
					Tarihi	Saati
Bursa Uludağ Üniversitesi Bursa İli, Nilüfer İlçesi Görükle/Sakarya Mah. tapuda pafta H21c03-d2a / 5361 ada / 108-109 parsellerde	9.500,00 m ²	120 Ay	26.000,00.-TL	9.360,00.-TL	06/07/2021	11.00

- Yukarıda belirtilen taşınmaz kiralama ihalesi 2886 sayılı yasanın 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 06/07/2021 salı günü saat 11:00'de Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü (İzmir yolu 21. km. Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüsü Nilüfer / BURSA) Mediko Sosyal Binası İhale Toplantı Salonunda toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır. İhaleye katılmak isteyen isteklilerin:

- 1- Kanuni ikametgâh belgesi (Gerçek kişiler için),
- 2- Tebligat için Türkiye'deki adresini, irtibat telefonunu ve e-posta adresini içeren yazılı beyan.
- 3- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, Tüzel Kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- 4- Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi, (Bir yıllık ihale bedelinin % 3'ü oranında)
- 5- İhale dokümanının alındığına dair makbuz,
- 6- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya, teklif vermeye ve açık arttırmaya yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- 7- Özel Hukuk Tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri Mesleki Kurulardan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale tarih ve saatine kadar ihale komisyonuna vermeleri şarttır.
- 8- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ve/veya Meslek Odası belgesi, gerçek kişi olması durumunda ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odası ve/veya Esnaf/Sanatkarlar Odasına, Tüzel Kişi olması halinde (g) maddesindeki belge,
- 9- İhale sonrası sözleşme imzalamadan önce SGK prim vergi borcu vb. resmi kurumlara borcu olmadığına dair belge teslim edecektir.
- 10- İhaleye katılan istekliler ihale öncesi kiraya verilecek taşınmazı yerinde gördüğünü bu kiralama işlemine ilişkin sözleşme ve eki şartname içeriğini okuduğunu ve şartları kabul ettiğini yazılı olarak beyan edecektir. İhale öncesi ihale dokümanı istekli tarafından okunup her sayfası imzalı ve kaşeli olarak ihale dosyasına koyulacaktır.

-İhaleye katılım için yukarıda istenen belgelerin aslı veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerinin olması gereklidir.

-Kiralama yapılacak taşınmaz ve bu kiralama işine ait doküman mesai saatleri içinde Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüsünde yetkili personel nezaretinde görülebilir.

-İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dâhilinde Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satınalma Müdürlüğü'nde bedelsiz olarak görülebileceği gibi, **Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Halkbankası Bursa U. Ü. Şubesi TR26 0001 2001 3290 0006 0000 02** nolu hesabına **1.000,00-TL.** doküman bedeli yatırılarak, makbuz karşılığında temin edilir. İhaleye katılacaklar doküman almak zorundadır.

-Teklifler, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve ihale tarihi ve saatinden önce Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satınalma Müdürlüğüne ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu tutulamaz.

- Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.
- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Kiralamaya ilişkin vergi, resim ve harç ayrıca tahsil edilecektir.
- İhalelere ilişkin ilan [http://idarimali.uludag.edu.tr/ sayfası](http://idarimali.uludag.edu.tr/sayfası) duyurular bölümünde görülebilir.