

**İHALE İLANI**  
**BURSA ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**  
**GÖRÜKLE KAMPÜSÜ VE M.KEMALPAŞA'DA BULUNAN TAŞINMAZLARIN KİRAYA**  
**VERİLMESİ VE 2007 MODEL VOLVO S 80 BİNEK OTOMOBİL SATIŞ İŞLERİ**

Mülkiyeti Üniversitemize ait Görükle Kampüsü/Mustafakemalpaşada bulunan ve aşağıda bilgileri yazılı taşınmaz alanlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince 14.04.2023 cuma günü yapılacak olan **Açık teklif pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.** Yine Üniversitemiz mülkiyetinde bulunan 2007 model Volvo S 80 Marka siyah safir metelik renk trafikten çekilmiş binek otomobil 2886 sayılı D.İ.K'nu 45. Maddesi gereği **açık teklif pazarlık usulü ile satışı yapılacaktır.**

S. No	Bulunduğu Yer / Ada-Parsel	Metrekaresi (m <sup>2</sup> )	Kullanım Amacı	Kira Süresi	Aylık Tahmini Kira Bedeli (KDV Hariç)	Geçici Teminat Bedeli	İhale	
							Tarihi	Saati
1	Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle KampüsüH21c03a3d/5 361 /48	20 m <sup>2</sup>	Bay Kuaför	36 Ay	4.000,00.-TL	14.400.-TL	14/04/2023	10.00
2	Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle KampüsüH21c03a3d/5 361 /48	65 m <sup>2</sup>	Bayan Kuaför	36 Ay	10.400,00.-TL	37.440.-TL	14/04/2023	11.30
3	Bursa Uludağ Üniversitesi Mustafakemalpaşa Atariye Mah.H20c18c/1647/9	77.700,54 m <sup>2</sup>	Tarımsal arazi	36 Ay	6.475,00.-TL	23.310.-TL	14/04/2023	14.30
4	Bursa Uludağ Üniversitesi Ali Osman Sönmez Kmp.Alaşar Mah. 4440/16	125 m <sup>2</sup>	Kantin-kafeterya	36 Ay	4.150,00.-TL	14.940.-TL	14/04/2023	15.00
5	2007 Model Volvo S 80 Trafikten çekilmiş binek araç satışı	249.500 km	Otomobil satışı	-	985.000,00.-TL	49.250.-TL	14.04.2023	09.30

Taşınmaz kiralama ihaleleri ve Otomobil satış ihalesi 14/04/2023 cuma günü ve yukarıda belirtilen saatlerde Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü (İzmir yolu 21. km. Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüsü Nilüfer / BURSA) Mediko Sosyal Merkezi Binası İhale Toplantı Salonunda toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.

İhaleye ilişkin sözleşme/şartname ve ekleri mesai saatleri dâhilinde Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satınalma Müdürlüğü'nde bedelsiz olarak görülebileceği gibi, **Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Halkbankası Bursa Uludağ Üniversitesi Şubesi TR26 0001 2001 3290 0006 0000 02** nolu hesabına Taşınmaz kiralama işlerine ilişkin her bir ihale için **2.500,00.-TL., Tarımsal arazi için 5.000,00.-TL,** otomobil satış ihalesi için de **500,00.-TL doküman bedeli** yatırılarak, makbuz karşılığında temin edilir. İhaleye katılacaklar doküman almak zorundadır.

**İhaleye katılmak isteyen isteklilerin:**

- 1 – Kanuni ikametgâh belgesi (Gerçek kişiler için),
- 2 – Tebligat için Türkiye'deki adresini, irtibat telefonunu ve e-posta adresini içeren yazılı beyan,
- 3 Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, Tüzel Kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- 4 - Geçici Teminatın Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Halkbankası **Bursa U. Ü. Şubesi TR26 0001 2001 3290 0006 0000 02 nolu** hesabına yatırıldığına ilişkin belge, (her bir ihale için karşısında yazan miktarlar kadar),
- 5 – İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz aslı, ( taşınmaz kiralamalarda 2.500,00.-TL tarımsal arazi kiralamada 5.000,00.-TL ve araç satışında 500,00.-TL olarak)

6 – Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya, teklif vermeye ve açık arttırmaya yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

7 - Özel Hukuk Tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri Mesleki Kurulardan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

8 – Gerçek veya tüzel kişilerce mevzuat hükümleri uyarınca ihale tarihinin içinde bulunduğu ay veya bir önceki aya ait sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair düzenlenmiş belgeleri fazla 30 gün içinde düzenlenmiş olacak(Araç satışında istenmeyecektir.)

9 – Gerçek veya tüzel kişiliğin mevzuat hükümleri uyarınca ihale tarihinin içinde bulunduğu ay veya bir önceki aya ait vergi borcu olmadığına dair düzenlenmiş belge. En fazla 30 günlük(Araç satışında istenmeyecektir.)

10 – Sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin Cumhuriyet Savcılığında ya da e-devletten ilk ilan tarihinden sonra alınmış Adli Sicil Belgesi. Alınan bu belgede “Adli Sicil Kaydı” veya “Adli Sicil Arşiv Kaydı” var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir (Tüzel kişi olması halinde ortakların her biri için ayrı ayrı verilecektir)(Araç satışında istenmeyecektir.)

11 / 1 ve 2 sıra no’lu ihaleye katılım için;

a) Kiralama amacının **bay/bayan kuaför hizmeti** vermek olması sebebiyle kayıtlı olduğu oda/kurumdan en az 5 yıldır bu işi yaptığını ilişkin belge. (WPRS Çözüm veya bayilik şeklinde ) müracaatlarda bayiliğe ilişkin sözleşme aslı yada onaylı sureti

b) İhale sonrası ticari faaliyetin sürdürülmesinde çalışacak personeline bu mesleğe ilişkin sertifika ya da eğitim belgesi, şartı ihale sonrası sözleşme aşamasında talep edilecektir.

12 / 3 sıra no’lu ihaleye katılım için;

a) Kiralama amacının ziraat fakültesi bahçe bitkileri bölümü **eğitim-öğretim ve ar-ge ağırlıklı tarımsal üretim olması sebebi ile** bireysel kiralama talepleri kabul edilmeyecek sadece Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bünyesinde 5746 sayılı kanun ile ar-ge (Araştırma-geliştirme ve tasarım faaliyetleri belgesi sahibi olmak) yine molüküler laboratuvar ve doku kültürü laboratuvarı sahibi ve aktif kullanıcısı olmak) şartı aranacaktır.

13 / 5 sıra numaralı ihalede satışı yapılacak olan **2007 Model Volvo S 80 marka siyah safir metalik renkli trafikten çekme belgeli binek otomobil** , mesai saatleri içinde Bursa Uludağ Üniversitesi Görükle Kampüsü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı garajında yetkililer nezaretinde görülebilir.

14 / -Devlet İhale Kanununa göre açık teklif pazarlık usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. İsteklilerin, şartname ekinde yer alan teklif mektubuna usulüne uygun olarak son tekliflerini yazılı ve kapalı verirler İhale zarfı üzerine ad-soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresini yazmaları gereklidir. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

## İSTEKLİLERİN

- ihaleye katılım için yukarıda istenen belgelerin aslı veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örnekleri ile birlikte bir zarfa konularak kapatılır. zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır ve ihale tarih ve saatine kadar Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satınalma Müdürlüğü Görükle Kampüsü, 16059 Nilüfer-BURSA adresine elden teslim edilir.(İdarece aslı gibidir işlemi ihale öncesi son gün mesai bitimine kadar yapılacak ihale günü aslı gibidir yapılmayacaktır.)

-Teklifler aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderebilir. Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve ihale tarihi ve saatinden önce Bursa Uludağ Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satınalma Müdürlüğüne ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu tutulamaz.

-Kiralama /satış işlerine ilişkin vergi, resim ve harç ayrıca sözleşme imzalanmadan önce tahsil edilecektir. (Araç satış bedeli üzerinden %18 oranında kdv sözleşme öncesi tahsil edilecektir.

Bu ilanda yazılmayan bilgiler sözleşme şartname ve eklerinde mevcut olup ihaleye girecek istekli şartname ve eklerinin bütün usul ve esaslarına uymak zorundadır. İhaleye giren gerçek ve tüzel kişiler, bu ihaleye ilişkin bütün şartları peşinen kabul ve taahhüt etmiş sayılır.

İhalelere ilişkin **0 224 294 0 250** numaralı telefonda bilgi alınabilir.

-İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.-

-İhalelere ilişkin ilan <http://idarimali.uludag.edu.tr/> sayfası duyurular bölümünde görülebilir.