



BURSA ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ
YÜKSEK LİSANS TEZİ ÖZET BİLGİ FORMU

Tez Adı Çok Katlı Konut Bloklarında Sosyal Yaşam Ve Mekân İlişkisinin İncelenmesi: Bursa, Odunluk Bölgesi Örneği	Tez Danışmanı Doç. Dr. Arzu Ispalar Çahantimur
 Bursa/Nilüfer- Odunluk Mah. rezidans projelerinin kent içi konumu	Tez Başlama-Bitiş Tarihi 2016-2020
	Tez No*
	Destek Miktarı (TL)
	Destekleyen Kuruluş
 Sur Yapı Marka, Harmony Towers ve Misia 15300 genel görünümü	

Anahtar Kelimeler: Çok katlı yüksek konut, günlük yaşam, komşuluk, küreselleşme, zaman-mekân etkileşimi

Tezin Amacı ve Önemi

Küreselleşmenin sosyal etkilerinden biri olan tüketim alışkanlıklarının değişmesi ve bunun neden olduğu sosyo-mekânsal değişim, tüketicinin konut talebinin farklılaşmasına neden olmuştur. Konut artık bir barınma ihtiyacı olmaktan çıkmış, bir statü göstergesi haline almaya başlamıştır. İnşaat sektöründeki teknolojik gelişmelerle 2000'li yıllardan sonra çok katlı yüksek konut bloklarının sayısında hızlı bir artış gözlenmiştir. Statü göstergesi haline gelen rezidanslarda gündelik yaşam şekli ve sakinlerin alışkanlıkları geleneksel mahallelerdeki yaşam şeklinden çok daha farklıdır. Gündelik hayattaki değişimler rezidanslarda komşuluk ilişkisinin azalmasına neden olmuştur. Toplumsal problemlere neden olabilecek olan bireyselleşen yaşam şekli ve konut mekânı arasındaki ilişkilerin irdelenmesi önemli bir gerekliliktir. Tezin amacı çok katlı konut bloklarındaki sosyal yaşamı, komşuluk ilişkileri bağlamında irdelemek ve bu ilişkilerin ortak mekânlarla etkileşimini analiz etmektir.

Tez Sonuçlarının Endüstriyel Uygulaması İçin Öneriler

- Bu tez çalışması kapsamında yapılan alan çalışması Bursa, Nilüfer İlçesi, Odunluk Bölgesi'nde yer alan rezidans tanımına uygun çok katlı yüksek konut blokları olan Sur Yapı Marka, Harmony Towers ve Misia 15300 rezidansları ile sınırlı tutulmuştur. Bu konu üzerine yapılacak benzer çalışmaların farklı illerde de tekrarlanması insanların yaşamlarının büyük bir kısmını geçirdikleri konut alanlarında sağlıklı sosyal ilişkilerin kurulmasına destek olacağı gibi Türkiye'deki konut sektörünün yönlendirilmesine de ışık tutacağı düşünülmektedir.

Tez çalışması sonucunda geliştirilen öneriler Sürdürülebilir Gelişme Hedefleri (Sustainable Development Goals) 2030 kapsamındaki "Hedef 11; Sürdürülebilir Kentler" kapsamında yer alan gerekliliklerden biri olan sosyo-kültürel sürdürülebilirliğin kentlerde sağlanabilmesine yönelik mimari tasarım önerileri geliştirilmiştir.

İletişim Bilgileri

Tez Danışmanı:

Adı – Soyadı : Doç. Dr. Arzu İspalar Çahantimur
Telefon : 0538 723 22 21
E-posta adresi : arzucahan@gmail.com
Web sayfası :

Tez Sahibi:

Adı – Soyadı : Tuğba Hümeysra Bilir
Telefon : 0532 139 27 00
E-posta adresi : tubahumeyra@hotmail.com

Yukarıda bilgilerin Fen Bilimleri Enstitüsü web sayfasında erişime açık olarak sunulması tarafımızca uygun görülmüştür.